2012-04-03 19:41 CEST

Trendrapporten 2012: Västerbottningarna tål kylan men flyttar utomlands för kärleken

Samboförhållande, hus på landet och bastu, det är framtiden för västerbottningarnas boende. I alla fall när de själva förutspår utvecklingen. Giftermål och partnerskap som boendesituation är dock inte lika populärt. Detta och mycket mer avslöjas i den helt nya Trendrapporten 2012 från Svensk Fastighetsförmedling.

Svensk Fastighetsförmedling fyller 75 år i april. Därmed finns de historiska kunskaperna om bostadsmarknaden och svenskarnas boende. Men nu kommer svaret på hur boendet ser ut i framtiden. Den 3 april presenterar Svensk Fastighetsförmedling ”Trendrapporten 2012 - Svenska folkets egen syn på framtidens boende”.

Trendrapporten 2012 är en kartläggning där 4 846 svenskar gett sina egna prognoser kring bostadsmarknaden och sitt eget boende i framtiden. Rapporten är indelad i fem teman; boende, ekonomi, inredning, drömläget och teknik. I Trendrapporten 2012 har även experter inom varje område analyserat resultatet som är nedbrutet på tio olika län, däribland Västerbotten.

I Trendrapporten 2012 avslöjas bland annat att Västerbotten är det län där flest vill bo kvar i Sverige i framtiden, det svarar hela 91 procent. Samtidigt visar undersökningen att västerbottningarna är de som i störst utsträckning kan tänka sig att flytta utomlands för kärleken, det svarar 27 procent. I riket är siffran bara tio procent.

Västerbottningarna drömmer om ett hus på landet
Var femte västerbottning (21 procent) ser ett hus på landet som sitt drömboende i framtiden, den siffran är lika hög som rikssnittet. En villa med

sjötomt kommer på andra plats som västerbottningarnas drömboende med 20 procent, följt av en lägenhet i innerstadsområde med 16 procent.

När västerbottningarna siar om hur svenskarna kommer att bo i framtiden är lägenhet i storstadsregion dominerande med 57 procent av de svarande. Villa i mellanstor stad hamnar på andra plats med 30 procent och lägenhet i en mellanstor stad på tredje plats med 28 procent.

– Trendrapporten är en unik titt in i framtiden. Det är exempelvis intressant att västerbottningarna är de som i störst utsträckning inte tror på giftermål eller partnerskap och helst av alla vill bo kvar i Sverige i framtiden. Dessutom vill var fjärde västerbottning ha amorteringskrav i stället för ett bolånetak i framtiden. Det tyder på en försiktig men långsiktigt hållbar inställning till det framtida boendet, säger Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling.

Några intressanta punkter från Trendrapporten 2012:
• 25 procent av västerbottningarna tror att amorteringskrav kommer ersätta bolånetaket i framtiden
• Var femte västerbottning, 20 procent, tror på en reporänta på mellan 2-3 procent i framtiden
• Bastubadarna återfinns främst i Västerbotten. Var fjärde västerbottning (24 procent) skulle välja bastu som lyx till sitt hem. Den siffran är högst i landet. Männen i Västerbotten vill ha bastu i större utsträckning än vad kvinnorna vill. 29 respektive 20 procent
• I Norrland är kylan inget problem. I Västerbotten finns den lägsta andelen som vill flytta utomlands på grund av det kalla vädret (19 procent). De som i störst utsträckning avskyr kylan är hallänningarna (29 procent)
• Att enkelt kunna ändra inredningen hemma genom ett knapptryck går mest hem bland västerbottningarna (34 procent). Det är den högsta siffran i landet
• Västerbottningarna är de som tror minst på giftermål och partnerskap som vanligaste boendeformen (35 procent). Motsvarande siffra i riket är 40 procent
• De yngre i Västerbotten är övertygade om att samboförhållande kommer att vara vanligast i framtiden, det svarar hela 70 procent bland de mellan 15-30 år. Motsvarande siffra bland de över 60 år är 20 procent

För ytterligare information och kommentarer, kontakta:
Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling

Telefon: 0702 98 38 01
E-post: bessie.wedholm@svenskfast.se

Urval från Trendrapporten 2012, se bif pressmeddelande i pdf
För Trendrapporten i sin helhet, se bifogad pdf

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB. Kedjan har idag över 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2011 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner

Henrik Freudenthal
Presskontakt
Kommunikationschef
henrik.freudenthal@svenskfast.se
070 225 98 22

Kaisa Lundberg
Presskontakt
PR & Communications Specialist
kaisa.lundberg@svenskfast.se
070-7898821

Erik Wikander
Presskontakt
Vice VD
erik.wikander@svenskfast.se
073-059 33 01

Liza Nyberg
Presskontakt
VD
liza.nyberg@svenskfast.se
0763-010 904

Anders Lundgren
Presskontakt
Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal
Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal
anders.molndal@svenskfast.se
0709-629165
031-87 07 75

Jennie Skogsborn Missuna
Presskontakt
CXO
jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se
073-152 46 50

Mikael Haraldsson
Presskontakt
Franchisetagare och fastighetsmäklare Lund
Villor och bostadsrätter i Lund-/Malmöregionen
mikael.haraldsson@svenskfast.se
0733-26 44 05