

2012-04-03 19:41 CEST

## Trendrapporten 2012: Västerbottningarna tål kylan men flyttar utomlands för kärleken

Samboförhållande, hus på landet och bastu, det är framtiden för västerbottningarnas boende. I alla fall när de själva förutspår utvecklingen. Giftermål och partnerskap som boendesituation är dock inte lika populärt. Detta och mycket mer avslöjas i den helt nya Trendrapporten 2012 från Svensk Fastighetsförmedling.

Svensk Fastighetsförmedling fyller 75 år i april. Därmed finns de historiska kunskaperna om bostadsmarknaden och svenskarnas boende. Men nu kommer svaret på hur boendet ser ut i framtiden. Den 3 april presenterar Svensk Fastighetsförmedling "Trendrapporten 2012 - Svenska folkets egen syn på framtidens boende".

Trendrapporten 2012 är en kartläggning där 4 846 svenskar gett sina egna prognoser kring bostadsmarknaden och sitt eget boende i framtiden. Rapporten är indelad i fem teman; boende, ekonomi, inredning, drömläget och teknik. I Trendrapporten 2012 har även experter inom varje område analyserat resultatet som är nedbrutet på tio olika län, däribland Västerbotten.

I Trendrapporten 2012 avslöjas bland annat att Västerbotten är det län där flest vill bo kvar i Sverige i framtiden, det svarar hela 91 procent. Samtidigt visar undersökningen att västerbottningarna är de som i störst utsträckning kan tänka sig att flytta utomlands för kärleken, det svarar 27 procent. I riket är siffran bara tio procent.

### **Västerbottningarna drömmer om ett hus på landet**

Var femte västerbottning (21 procent) ser ett hus på landet som sitt drömboende i framtiden, den siffran är lika hög som rikssnittet. En villa med

sjötomt kommer på andra plats som västerbottningarnas drömboende med 20 procent, följt av en lägenhet i innerstadsområde med 16 procent.

När västerbottningarna siar om hur svenskarna kommer att bo i framtiden är lägenhet i storstadsregion dominerande med 57 procent av de svarande. Villa i mellanstor stad hamnar på andra plats med 30 procent och lägenhet i en mellanstor stad på tredje plats med 28 procent.

– Trendrapporten är en unik titt in i framtiden. Det är exempelvis intressant att västerbottningarna är de som i störst utsträckning inte tror på giftermål eller partnerskap och helst av alla vill bo kvar i Sverige i framtiden. Dessutom vill var fjärde västerbottning ha amorteringskrav i stället för ett bolånetak i framtiden. Det tyder på en försiktig men långsiktigt hållbar inställning till det framtida boendet, säger Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling.

### **Några intressanta punkter från Trendrapporten 2012:**

- 25 procent av västerbottningarna tror att amorteringskrav kommer ersätta bolånetaket i framtiden
- Var femte västerbottning, 20 procent, tror på en reporänta på mellan 2-3 procent i framtiden
- Bastubadarna återfinns främst i Västerbotten. Var fjärde västerbottning (24 procent) skulle välja bastu som lyx till sitt hem. Den siffran är högst i landet. Männen i Västerbotten vill ha bastu i större utsträckning än vad kvinnorna vill. 29 respektive 20 procent
- I Norrland är kylan inget problem. I Västerbotten finns den lägsta andelen som vill flytta utomlands på grund av det kalla vädret (19 procent). De som i störst utsträckning avskyr kylan är hallänningarna (29 procent)
- Att enkelt kunna ändra inredningen hemma genom ett knapptryck går mest hem bland västerbottningarna (34 procent). Det är den högsta siffran i landet
- Västerbottningarna är de som tror minst på giftermål och partnerskap som vanligaste boendeformen (35 procent). Motsvarande siffra i riket är 40 procent
- De yngre i Västerbotten är övertygade om att samboförhållande kommer att vara vanligast i framtiden, det svarar hela 70 procent bland de mellan 15-30 år. Motsvarande siffra bland de över 60 år är 20 procent

### **För ytterligare information och kommentarer, kontakta:**

Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling

Telefon: 0702 98 38 01

E-post: [bessie.wedholm@svenskfast.se](mailto:bessie.wedholm@svenskfast.se)

**Urval från Trendrapporten 2012, se bif pressmeddelande i pdf**  
**För Trendrapporten i sin helhet, se bifogad pdf**

---

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB. Kedjan har idag över 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2011 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 [villor](#), [fritidshus](#) och [bostadsrätter](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på [www.svenskfast.se](http://www.svenskfast.se).

## Kontaktpersoner



### **Henrik Freudenthal**

Presskontakt

Kommunikationschef

[henrik.freudenthal@svenskfast.se](mailto:henrik.freudenthal@svenskfast.se)

070 225 98 22



### **Kaisa Lundberg**

Presskontakt

PR & Communications Specialist

[kaisa.lundberg@svenskfast.se](mailto:kaisa.lundberg@svenskfast.se)

070-7898821



**Erik Wikander**

Presskontakt

Vice VD

[erik.wikander@svenskfast.se](mailto:erik.wikander@svenskfast.se)

073-059 33 01



**Liza Nyberg**

Presskontakt

VD

[liza.nyberg@svenskfast.se](mailto:liza.nyberg@svenskfast.se)

0763-010 904



**Jörgen Lundgren**

Presskontakt

Fastighetsmäklare

Umeå

[Jorgen.umea@svenskfast.se](mailto:Jorgen.umea@svenskfast.se)

070-374 82 28



**Eddy Löjdkvist**

Presskontakt

Franchisetagare, Fastighetsmäklare

[eddy.sodermalm@svenskfast.se](mailto:eddy.sodermalm@svenskfast.se)

08-545 785 70



**Anders Lundgren**

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

[anders.molndal@svenskfast.se](mailto:anders.molndal@svenskfast.se)

0709-629165

031-87 07 75



**Jennie Skogsborn Missuna**

Presskontakt

CXO

[jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se](mailto:jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se)

073-152 46 50