

2009-09-15 14:35 CEST

## Umeå: Balkong och stort kök går hem hos Umeås bostadsspekulanter

**Balkong, ljust inrett och nära till vatten - så ser umeåbornas drömbostad ut. Det blev resultatet när Svensk Fastighetsförmedling frågade sina mäklare i Umeå vad deras kunder helst önskar sig när de letar ny bostad.**

Svensk Fastighetsförmedlings undersökning bland mäklarna om hur umeåborna vill ha sin bostad visar att småstadskänslan och näringslivet är viktigt för de boende i Umeå. Det finns många bostadsområden med lagom avstånd till centrum men nära till natur och fritisaktiviteter, det uppskattar umeåborna som helst bor i en villa nära centrum eller mitt i smeten.

Förutom närheten till vatten och natur prioriterar många umeåbor balkong och trädgård följt av stort kök när de letar bostad. Kakelugn, bastu eller badkar är inte lika prioriterat. På frågan om vad man helst bor nära är det viktigt med natur och vatten men även kommunikationer och dagis och skola.

- Vi som bor i Umeå uppskattar att det är en ung stad med mycket liv och rörelse och att det är en stor stad som ändå känns liten. Man uppskattar tryggheten och närheten som många umeåbor känner. Umeå är en expansiv stad med universitetet och mycket företag, det bidrar till att många bor kvar här väldigt länge. För många barnfamiljer är drömboendet en villa med trädgård inte allt för långt ifrån centrum, säger Jörgen Lundgren fastighetsmäklare på Svensk Fastighetsförmedling i Umeå.

När det gäller väggar och färgsättning är man i Umeå förtjust i målade väggar och fondväggar i ljusa färger. Samtliga av Svensk Fastighetsförmedlings mäklare i Umeå ansåg att ljust är det som flest köpare föredrar och helst i kombination med avskalad inredning. Skicket på bostaden ska allra helst vara nyrenoverad och den populäraste bostadsformen är villa.

***För ytterligare information och kommentarer kontakta:***

Jörgen Lundgren, Franchisetagare och Fastighetsmäklare på Svensk Fastighetsförmedling i Umeå  
Mobil: Mobil: 0703 74 82 25  
E-post: [jorgen.umea@svenskkfast.se](mailto:jorgen.umea@svenskkfast.se)

Niclas Strahner, Presschef på Svensk Fastighetsförmedling  
Mobil: 0702 98 38 01  
E-post: [niclas.strahner@svenskkfast.se](mailto:niclas.strahner@svenskkfast.se)

### **Om Svensk Fastighetsförmedling**

Svensk Fastighetsförmedling är en fastighetsmäklarkedja som ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 000 medarbetare fördelade på cirka 210 kontor runt om i Sverige. Svensk Fastighetsförmedling förmedlade drygt 27 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av drygt 37,1 miljarder kronor under 2008.

### **Kontaktpersoner**



**Henrik Freudenthal**  
Presskontakt  
Kommunikationschef  
[henrik.freudenthal@svenskkfast.se](mailto:henrik.freudenthal@svenskkfast.se)  
070 225 98 22



**Kaisa Lundberg**  
Presskontakt  
PR & Communications Specialist  
[kaisa.lundberg@svenskkfast.se](mailto:kaisa.lundberg@svenskkfast.se)  
070-7898821



**Erik Wikander**  
Presskontakt  
Vice VD  
[erik.wikander@svenskkfast.se](mailto:erik.wikander@svenskkfast.se)  
073-059 33 01



**Liza Nyberg**

Presskontakt

VD

[liza.nyberg@svenskfast.se](mailto:liza.nyberg@svenskfast.se)

0763-010 904



**Jörgen Lundgren**

Presskontakt

Fastighetsmäklare

Umeå

[Jorgen.umea@svenskfast.se](mailto:Jorgen.umea@svenskfast.se)

070-374 82 28



**Eddy Löjdkvist**

Presskontakt

Franchisetagare, Fastighetsmäklare

[eddy.sodermalm@svenskfast.se](mailto:eddy.sodermalm@svenskfast.se)

08-545 785 70



**Anders Lundgren**

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

[anders.molndal@svenskfast.se](mailto:anders.molndal@svenskfast.se)

0709-629165

031-87 07 75



**Jennie Skogsborn Missuna**

Presskontakt

CXO

[jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se](mailto:jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se)

073-152 46 50