

2014-03-19 10:19 CET

## **Bobarometern visar: Tre av fyra föräldrar vill hjälpa barnen med studentbostad**

Det genomsnittliga kvadratmeterpriset för en etta i Sverige är 36 763 kronor och dyrast är ettorna i studentstäderna. Det innebär att landets studenter i genomsnitt får betala 1 286 705 kronor för en etta på 35 kvadratmeter. En summa som överstiger de flesta studenters budget. Samtidigt visar Svensk Fastighetsförmedlings senaste Bobarometern att tre av fyra föräldrar gärna vill hjälpa sina barn att köpa en lägenhet när de ska studera på annan ort. Närmare hälften av föräldrarna har dessutom den ekonomiska möjligheten att göra det.

Den 15 april är sista ansökningsdag till höstens utbildningar på universitet och högskolor. Oavsett om man väljer att studera på sin hemort eller på annan ort är bristen på lägenheter ofta ett stort problem. Det kan vara svårt att få tag på ett hyreskontrakt och alternativet för många är att köpa en bostad, något som kan vara svårt att finansiera för en student. Svensk Fastighetsförmedling har låtit undersöka viljan och den ekonomiska möjligheten bland föräldrar att hjälpa sina barn med bostadsköp i samband med studiestarten.

Resultatet visar att tre av fyra föräldrar, 77 procent, kan tänka sig att hjälpa till med finansieringen av en lägenhet när deras barn ska studera på annan ort. Dessutom har närmare varannan, 48 procent, ekonomisk möjlighet att göra det. Den vanligaste summan att kunna bidra med är 25 000 – 100 000 kronor i kontantinsats. Det uppger 32 procent av föräldrarna. Undersökningen visar även att 22 procent kan bidra med 100 000 – 300 000 kronor.

Svensk Fastighetsförmedling har låtit Svensk Mäklarstatistik kartlägga prisutvecklingen på ettor i både riket och i de största studentstäderna. Sammanställningen visar att en etta i riket i genomsnitt kostar 36 763 kronor

per kvadratmeter vilket innebär att man får betala närmare 1 286 705 kronor för en etta på 35 kvadratmeter. Det är en ökning med 10 procent jämfört med förra året. Men i flera av Sveriges största studentstäder kostar ettorna betydligt mer än så. Allra dyrast är ettorna i Stockholm, där det genomsnittliga kvadratmeterpriset ligger på 60 639 kronor, vilket innebär att en etta på 35 kvadratmeter landar på 2 122 365 kronor. Uppsala kommer på en andra plats, där är priset per kvadratmeter i snitt 48 078 kronor (1 682 730 kronor för 35 kvadratmeter).

– Att helt eller delvis finansiera sitt barns boende under studietiden har historiskt varit en bra investering för de som har haft den ekonomiska möjligheten. Ettorna i riket har ökat med 10 procent det senaste året och med 21 procent under de senaste tre åren, säger **Bessie Wedholm**, presschef på Svensk Fastighetsförmedling.

För den som vill studera på en ort med betydligt lägre bostadspriser är Gävle ett ekonomiskt alternativ. Där kostar en etta på 35 kvadratmeter i genomsnitt 517 685 kronor (14 791 kronor/kvadratmeter), vilket gör Gävle till Sveriges mest prisvärda studentstad att bo i. Även i Karlstad finns studentettor till en relativt billig penning. Där kostar en lika stor etta i genomsnitt 569 835 kronor, vilket innebär ett genomsnittligt kvadratmeter pris på 16 281 kronor.

– Bostadsbristen, de långa köerna till studentbostäder och även bolånetaket komplicerar boendefrågan för många av dagens ungdomar och studenter. Även om Bobarometern visar att de flesta föräldrar gärna hjälper sina barn med studentbostad är det fortfarande närmare hälften som inte har den ekonomiska möjligheten. Det innebär att även om studenter i Gävle och Karlstad har möjlighet att få tag på en relativt billig bostad kan det vara svårt för en ensam student att betala den summa som krävs, säger Bessie Wedholm.

### **Topplista: här är ”Studentettan” dyrast**

1. Stockholm, 60 639 kronor/kvadratmeter
2. Uppsala, 42 078 kronor/kvadratmeter
3. Göteborg, 36 759 kronor/kvadratmeter
4. Lund, 31 488 kronor/kvadratmeter
5. Linköping, 28 030 kronor/kvadratmeter

### Topplista: här är ”Studenttettan” billigast

1. Gävle, 14 791 kronor/kvadratmeter
2. Karlstad, 16 281 kronor/kvadratmeter
3. Växjö, 19 214 kronor/kvadratmeter
4. Malmö, 19 770 kronor/kvadratmeter
5. Örebro, 21 502 kronor/kvadratmeter

### Här har priserna ökar mest på ett år

1. Linköping, 40 procent
2. Örebro, 26 procent
3. Växjö, 18 procent
4. Karlstad, 16 procent
5. Umeå, 15 procent

**Skulle du kunna tänka dig att hjälpa ditt/dina barn med finansieringen av en lägenhet för att han/hon ska ha någonstans att bo under studietiden?**

	<b>Totalt</b>
Ja	77 %
Nej	10 %
Har redan gjort det	5 %
Vet ej	9 %

**Skulle du ha ekonomisk möjlighet att hjälpa till med finansieringen av en lägenhet åt ditt barn om han/hon skulle behöva sådan hjälp?**

	<b>Totalt</b>
Ja	48 %
Nej	37 %
Vet ej	15 %

## Med hur mycket, mätt i kontanter, skulle du kunna hjälpa till med finansieringen av en lägenhet till ditt barn idag?

	<b>Totalt</b>
Inte med något	2 %
Upp till 25 000 kr	20 %
25 001 – 100 000 kr	32 %
100 001 – 300 000	22 %
300 001 – 500 000 kr	5 %
500 001 – 1 000 000 kr	2 %
1 000 001 kr – 1 500 000 kr	0 %
1 500 001 kr – 2 000 000 kr	1 %
Över 2 000 000 kr	1 %
Vet ej	15 %

### **Om undersökningen**

Undersökning är genomförd av Novus på uppdrag av Svensk Fastighetsförmedling under perioden 23 januari – 6 februari 2014. 1062 föräldrar från hela Sverige har deltagit i undersökningen som genomförts via webbintervjuer i Novus Sverigepanel. Undersökningen är riksrepresentativ.

### **Om prisstatistiken**

Jämförelsen baseras på kvadratmeterpris på inrapporterade sålda ettor till Svensk Mäklarstatistik under perioden januari 2013 – december 2013. Jämförelsen har kartlagt riket samt elva svenska studentstäder: Gävle, Göteborg, Karlstad, Linköping, Lund, Malmö, Stockholm, Umeå, Uppsala och Växjö och Örebro.

### **För ytterligare information och kommentarer kontakta:**

Bessie Wedholm, presschef Svensk Fastighetsförmedling

Telefon: 070-298 38 01

E-post: [bessie.wedholm@svenskkfast.se](mailto:bessie.wedholm@svenskkfast.se)

**Följ oss gärna på:**

[www.svenskfast.se](http://www.svenskfast.se)

[www.mynewsdesk.com](http://www.mynewsdesk.com)

facebook.com/svenskfast

twitter.com/#svenskfast

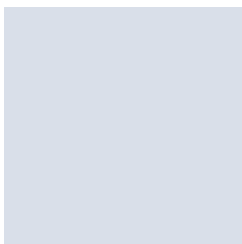
instagram@svenskfast

---

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i Swedbank Franchise. Kedjan har idag 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av kedjans 160 franchisetagare. Under 2013 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling 29 500 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av 50 miljarder kronor.

2013 placerar sig åter igen Svensk Fastighetsförmedling i toppskiktet med en tredje plats i employer branding-företaget Universums årliga undersökning ”Sveriges bästa arbetsgivare”. I Sveriges bästa arbetsgivare är det företagets egna medarbetare som betygsätter sin arbetsgivare. Läs mer på [svenskfast.se](http://svenskfast.se).

## Kontaktpersoner



### **Henrik Freudenthal**

Presskontakt

Kommunikationschef

[henrik.freudenthal@svenskfast.se](mailto:henrik.freudenthal@svenskfast.se)

070 225 98 22



### **Liza Nyberg**

Presskontakt

Vd

[liza.nyberg@svenskfast.se](mailto:liza.nyberg@svenskfast.se)

0763 010 904



### **Håkan Hellström**

Presskontakt

Styrelseordförande

[hakan.hellstrom@svenskfast.se](mailto:hakan.hellstrom@svenskfast.se)

0705-49 49 63



### **Kasper Isgren**

Presskontakt

Fastighetsmäklare

Villor och BR, Malmö

[kasper.isgren@svenskfast.se](mailto:kasper.isgren@svenskfast.se)

0768-840 122



### **Jörgen Lundgren**

Presskontakt

Fastighetsmäklare

[Jorgen.umea@svenskfast.se](mailto:Jorgen.umea@svenskfast.se)

070-374 82 28



### **Eddy Löjdkvist**

Presskontakt

Franchisetagare, Fastighetsmäklare

[eddy.sodermalm@svenskfast.se](mailto:eddy.sodermalm@svenskfast.se)

08-545 785 70



### **Anders Lundgren**

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

[anders.molndal@svenskfast.se](mailto:anders.molndal@svenskfast.se)

0709-629165

031-87 07 75