

2012-07-04 09:30 CEST

Börsen bedöms påverka bostadsmarknaden mer än räntan

Riksbanken lämnar reporäntan oförändrad på 1,50 procent. Svensk Fastighetsförmedling bedömer att dagens reporäntebeslut inte kommer ha någon direkt effekt på bostadsmarknaden vare sig prismässigt eller på rörligheten.

- Det är som tidigare sagts många parametrar som påverkar marknaden. Räntan är visserligen en av dessa, men i dag påverkar nog börsens upp- och nedgångar marknaden mer eftersom många svenska hushåll aktiesparar. Det i kombination med den oro som råder i Europa skapar fortsatt en osäkerhet på bostadsmarknaden. Vi har också ett fortsatt relativt stort utbud som hittills har påverkat rörligheten och resulterat i en tröghet. Det görs fortfarande affärer på i stort sett samma nivå som förra året, men köpare och säljare har svårare att finna varandra, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

För den enskilde individen innebär dagens beslut ändå att man kan känna sig mer trygg med sina bolånekostnader, speciellt om reporäntan kommer ligga kvar ungefär på denna nivå en tid framöver. Räntan ligger fortfarande på en relativt låg nivå, varför det fortsatt är viktigt att ta höjd för högre räntor i framtiden.

För ytterligare information var vänlig kontakta:

Peeter Pütsep, VD
Tel. 0709-49 09 45

Bessie Wedholm, Presschef
Tel. 0702-98 38 01

2011 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling ca 30 000 [villor](#), [bostadsrätter](#) och [fritidshus](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB. Kedjan har idag över 1 100 medarbetare fördelade på cirka [230 bobutiker](#) runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821



Erik Wikander

Presskontakt

Vice VD

erik.wikander@svenskfast.se

073-059 33 01



Liza Nyberg

Presskontakt

VD

liza.nyberg@svenskfast.se

0763-010 904



Jörgen Lundgren

Presskontakt

Fastighetsmäklare

Umeå

Jorgen.umea@svenskfast.se

070-374 82 28



Eddy Löjdkvist

Presskontakt

Franchisetagare, Fastighetsmäklare

eddy.sodermalm@svenskfast.se

08-545 785 70



Anders Lundgren

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

anders.molndal@svenskfast.se

0709-629165

031-87 07 75



Jennie Skogsborn Missuna

Presskontakt

CXO

jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se

073-152 46 50