

2009-10-13 10:17 CEST

## Mäklarstatistik: Bostadspriserna stiger i Halland

- Bostadspriserna i Hallands län stiger och intresset på visningarna är mycket stort just nu både för villor och bostadsrätter. Den oro som vi märkte av för ett år sedan har lagt sig och folk vågar köpa igen självklart har även den rekordlåga räntan ökat intresset för bostadsköp de senaste månaderna. När det gäller läge och skick på bostaden är köparna dock något kräsare än tidigare säger, Maritha Wikner fastighetsmäklare och franchisetagare på Svensk Fastighetsförmedling i Halmstad.

### **Prisstatistik VILLA - utveckling över 1, 3 och 12 månader\***

Prisutv 1 månad, Prisutv 3 månader, Prisutv 12 månader

Riket + 2 % + 1 % + 2 %

Hallands län 0 % + 5 %

### **Prisstatistik BOSTADSRÄTT - utveckling över 1, 3 och 12 månader\***

Prisutv 1 månad, Prisutv 3 månader, Prisutv 12 månader

Riket + 2 % + 4 % + 5 %

Hallands län +1 % + 11 %

\* Statistiken för 1 månad baseras på försäljningen av 3 531 villor och 5 925 bostadsrätter under september. Siffrorna för den senaste månaden är att betrakta som preliminära då en viss eftersläpning i inrapporteringen förekommer. På grund av ett för litet underlag redovisas endast riks- och storstadssiffror på månadsbasis. Prisutvecklingen för 3 månader redovisas som ett glidande medelvärde baserat på försäljningen under juli 2009 - september 2009. Tremånaderssiffran är en jämförelse med april - juli 2009 och tolv månaderssiffran med juli 2008 - september 2008.

Statistiken i Mäklarstatistik baseras på försäljningen av 14 103 bostadsrätter

och 8 798 under juli 2009 - september 2009.

***För ytterligare information och kommentarer kontakta:***

Maritha Wikner, franchisetagare och fastighetsmäklare på Svensk Fastighetsförmedling i Halmstad

Mobil: 0709 68 98 65

E-post: [Maritha.halmstad@svenskkfast.se](mailto:Maritha.halmstad@svenskkfast.se)

Niclas Strahner, presschef på Svensk Fastighetsförmedling

Mobil: 0702 98 38 01

E-post: [niclas.strahner@svenskkfast.se](mailto:niclas.strahner@svenskkfast.se)

**Om Svensk Fastighetsförmedling**

Svensk Fastighetsförmedling är en fastighetsmäklarkedja som ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 000 medarbetare fördelade på cirka 210 kontor runt om i Sverige. Svensk Fastighetsförmedling förmedlade drygt 27 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av drygt 37,1 miljarder kronor under 2008.

**Kontaktpersoner**



**Henrik Freudenthal**

Presskontakt

Kommunikationschef

[henrik.freudenthal@svenskkfast.se](mailto:henrik.freudenthal@svenskkfast.se)

070 225 98 22



**Kaisa Lundberg**

Presskontakt

PR & Communications Specialist

[kaisa.lundberg@svenskkfast.se](mailto:kaisa.lundberg@svenskkfast.se)

070-7898821



**Erik Wikander**

Presskontakt

Vice VD

[erik.wikander@svenskfast.se](mailto:erik.wikander@svenskfast.se)

073-059 33 01



**Liza Nyberg**

Presskontakt

VD

[liza.nyberg@svenskfast.se](mailto:liza.nyberg@svenskfast.se)

0763-010 904



**Jörgen Lundgren**

Presskontakt

Fastighetsmäklare

Umeå

[Jorgen.umea@svenskfast.se](mailto:Jorgen.umea@svenskfast.se)

070-374 82 28



**Eddy Löjdkvist**

Presskontakt

Franchisetagare, Fastighetsmäklare

[eddy.sodermalm@svenskfast.se](mailto:eddy.sodermalm@svenskfast.se)

08-545 785 70



**Anders Lundgren**

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

[anders.molndal@svenskfast.se](mailto:anders.molndal@svenskfast.se)

0709-629165

031-87 07 75



**Jennie Skogsborn Missuna**

Presskontakt

CXO

[jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se](mailto:jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se)

073-152 46 50