

2015-10-28 17:00 CET

Få oroar sig för höjda bolåneräntor

De historiskt låga bolåneräntorna och den ökande skuldsättningsgraden hos de svenska hushållen diskuteras flitigt, men svenskarna ligger inte sömnlösa om nätterna för det. Fyra av tio svenskar tror att räntan kommer stiga mer än 2 procent de närmaste åren, däremot anser man sig ha koll på hur privatekonomin påverkas och känner ingen oro. Det visar Svensk Fastighetsförmedlings senaste undersökning Bobarometern.

I den senaste Bobarometern instämmer 40 procent av de som äger sin bostad i påståendet att räntan kommer att stiga med minst 2 procent de närmsta tre åren. 25 procent tror inte på en så stor ränteuppgång. De som inte äger sitt boende är inte lika övertygade om en ränteökning. Bara 31 procent av dessa tror att räntan stiger med 2 procent de närmsta åren.

Två av tre svenskar, 65 procent, anser att de har god kunskap om hur en höjd bolåneränta skulle påverka deras boendekostnad. I Stockholms län, där bostadspriserna är högst, är motsvarande siffra högst i landet med hela 71 procent. I riket svarar 22 procent nej och 12 procent vet ej. De som påverkas allra mest, bostadsägarna, har betydligt bättre koll än så. Bland dem uppger hela 82 procent att de har en god kunskap om hur deras boendekostnad skulle påverkas.

Bland bostadsägarna säger tre av fyra, hela 75 procent, att de inte är oroliga för effekterna av en höjd bolåneränta. 19 procent känner faktiskt någon grad av oro för räntehöjningar. Motsvarande siffra hos dem som inte äger sin bostad är 13 procent. Bland svenskarna i stort kan man säga att både osäkerheten och oron för höjda bolåneräntor avtar med stigande ålder. Var femte under 30 år känner oro, lika många vet inte medan övriga inte oroar sig i samma utsträckning. I Jönköping, Västra Götaland och Dalarna uppger allra flest att de inte oroar sig över en höjd bolåneränta.

– Det är tydligt att gemene man anser sig ha bra koll på sin ekonomi och effekterna av olika typer av förändringar. I samband med bostadsköp görs beräkningar av boendekostnaden där både mäklare, banker och kunderna själva simulerar effekterna av olika storlek på amortering och ränta, vilket skapar både insikt och trygghet. Det hade förvånat mig om inte oron varit lite större bland de yngsta, som ju ofta skaffat bostad mer nyligen, säger **Tanja Ilic, vd på Svensk Fastighetsförmedling.**

För ytterligare information, kontakta:

Dan Sjöholm, presstalesman

Mail: dan.sjoholm@svenskfast.se Mobil: 0708–27 52 20

Om Bobarometern

Bobarometern är genomförd under augusti 2015 i form av en webbenkät via undersökningsföretaget NORM. 2 934 personer deltog i undersökningen som är statistiskt säkerställd och riksrepresentativ.

Följ oss gärna på

www.svenskfast.sewww.mynewsdesk.comfacebook.com/svenskfast

[twitter.com/#svenskfast](https://twitter.com/svenskfast)

[instagram@svenskfast](https://instagram.com/svenskfast)

Oroar du dig för en höjd bolåneränta?

	Ja	Nej	Vet ej
Riksrepresentativt urval	17 %	71 %	12 %
Bostadsägare	19 %	75 %	6 %
Ej bostadsägare	13 %	69 %	18 %

Oroar du dig för en höjd bolåneränta? Uppdelat per län.

	Ja	Nej	Vet ej
--	----	-----	--------

Hallands län	20 %	70 %	10 %
Stockholms län	20 %	72 %	9 %
Gävleborgs län	20 %	70 %	10 %
Örebro län	19 %	73 %	8 %
Skåne län	18 %	71 %	11 %
Östergötlands län	17 %	72 %	11 %
Dalarnas län	16 %	74 %	10 %
Västerbottens län	15 %	72 %	13 %
Västra Götalands län	14 %	75 %	11 %
Jönköpings län	13 %	77 %	10 %

I vilken grad håller du med om följande påstående: Jag tror att räntan kommer att stiga med minst 2 procent de närmaste tre åren.

	Bostadsägare	Ej bostadsägare
Instämmer helt	12 %	12 %
Instämmer delvis	28 %	19 %
Varken eller	18 %	16 %
Instämmer inte särskilt	18 %	8 %
Instämmer inte alls	7 %	4 %
Vet ej	17 %	41 %

Tycker du att du har god kunskap om hur en höjd bolåneränta skulle påverka din boendekostnad?

	Bostadsägare	Ej bostadsägare
Ja, jag har full koll	43 %	19 %
Ja, men det finns alltid mer att lära sig	39 %	22 %
Nej, jag vet inte tillräckligt om hur min ekonomi skulle påverkas	13 %	37 %
Vet ej	4 %	22 %

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige. Kedjan har 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av kedjans 200 franchisetagare. Under 2014 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling mer än 30 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett sammanlagt värde av 54 miljarder kronor.

2014 placerade sig Svensk Fastighetsförmedling återigen i toppskiktet med en fjärde plats i employer branding-företaget Universums årliga undersökning "Sveriges bästa arbetsgivare". I undersökningen är det företagets egna medarbetare som betygsätter sin arbetsgivare.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821