



2024-10-30 15:03 CET

## Grannskapet en viktig faktor i bostadsletandet

**Enligt Svensk Fastighetsförmedlings mäklarpanel "Bostadsutsikten" är grannskapet något som spelar roll för många när man väljer vart man ska bo. Över 70% av mäklarna i Svensk Fastighetsförmedlings panel menar att frågor om grannskapet förekommer ofta eller ibland från spekulanter innan de köper sin bostad – något som visar på grannskapets betydelse för många.**

Drömmen om det perfekta hemmet lever hos många av oss, oavsett om vi planerar att flytta snart, om några år, eller kanske inte alls. Bostadsköpet är för de flesta ett av livets största beslut – och det inkluderar så mycket mer än bara själva bostaden och dess fyra väggar. Det är en plats där vi ska känna oss trygga, barn ska leka och växa upp, där livet händer och där vi skapar

minnen. Enligt Jennie Skogsborn Missuna, CXO på Svensk Fastighetsförmedling finns det mycket potential att hämta i grannskap som kan bidra till att man trivs i sitt bostadsområde.

Även om det är viktigt för många så är det inte helt enkelt att hitta "rätt" grannskap när man letar bostad, utan något som man först märker när man flyttat in. Men grannskapet kan vara lika viktigt som själva bostaden och något som påverkar tryggheten och trivseln i vardagen. Det är lätt hänt att lägga allt fokus på bostaden och då glömma bort området och grannskapet när man letar ett nytt hem, men det är viktigt att tänka på att det är helheten som bidrar till att man trivs.

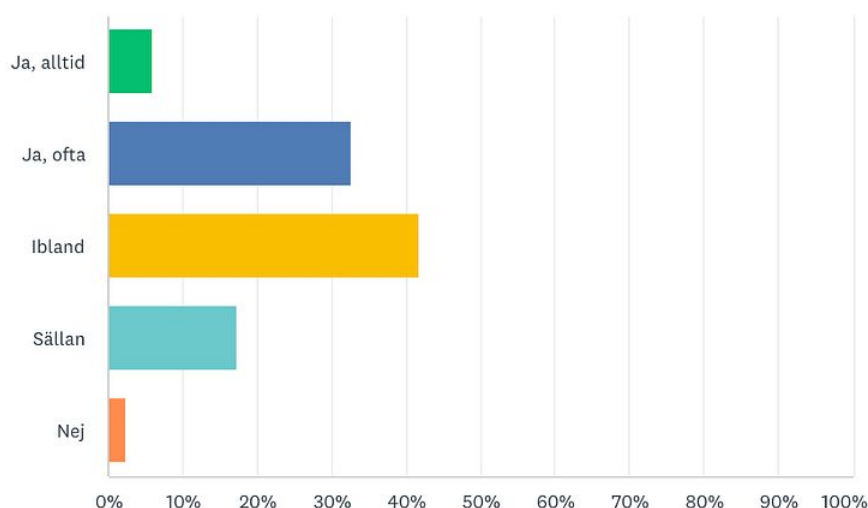
- Mäklare har fantastisk lokalkännedom och en unik inblick i olika typer av bostadsområden, och kan aktivt matcha potentiella köpare med bostäder i grannskap som passar deras livsstil. Sedan är just grannrelationer något som alla kan påverka, ett hej och lite småprat gör stor skillnad för välmåendet och trivsel, menar Jennie Skogsborn Missuna.

Tidigare undersökningar av Svensk Fastighetsförmedling har visat att det inte alltid är så lätt att ta kontakt med sina grannar och att den största tröskeln är att man inte vill vara till besvär eller känna sig obekvämt.

- Som ett steg att främja goda grannrelationer har Svensk Fastighetsförmedling tagit fram en välkomstgåva vid tillträde i form av ett KBT-program. Det ska fungera som en rolig isbrytare och innehåller tips och konkreta exempel för att underlätta kontakten med grannarna – för att visa den positiva inverkan som grannskapet kan ha på ens vardag. Detta är så klart med glimten i ögat, men för att belysa det värde som grannrelationer faktiskt kan ge, säger Jennie.

**Resultat: Frågar bostadsspekulanter om grannskapet innan de bestämmer sig för köp av bostaden?**

Frågar bostadsspekulanter om grannskapet innan de bestämmer sig för köp av bostaden?



### Om Bostadsutsikten

Bostadsutsikten är Svensk Fastighetsförmedlingen egen mäklarpanel. Det är en webbenkät som med jämna mellanrum skickas till Svensk Fastighetsförmedlings drygt 800 mäklare runt om i landet. Enkäten genomfördes i oktober 2024.

---

### Om Svensk Fastighetsförmedling

Svensk Fastighetsförmedling är Sveriges största rikstäckande och oberoende mäklarkedja. Det innebär att vi kanta tillvara på våra kunders intressen helt utan påverkan från banker eller försäkringsbolag. Vi är experter på den lokala bostadsmarknaden med 230 bobutiker och 1 200 medarbetare runtom i hela landet. Bobutikerna drivs av kedjans 200 delägare och flera år i rad har företaget utsetts till en av Sveriges mest attraktiva arbetsgivare. Under 2023 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling cirka 20 000 bostäder till ett värde av 51 miljarder kronor. I över 80 år har vi fått folk att känna sig hemma, vilket faktiskt gör oss till landets äldsta mäklarkedja.

## Kontaktpersoner



### **Henrik Freudenthal**

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



### **Kaisa Lundberg**

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821



### **Jennie Skogsborn Missuna**

CXO

jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se

073-152 46 50