

2012-02-16 09:32 CET

## Kommentar till Riksbankens beslut: Räntebeslut kan öka rörligheten

Riksbanken sänker reporäntan med 0,25 till 1,50 procent. Dagens besked kan öka rörligheten.

– **Dagens besked är ytterligare tecken på fortsatt** avmattning i konjunkturen och ligger i linje med andra räntesänkningar i Europa. Sett ur ett bostadsmarknadsperspektiv är det dock en positiv signal som kan öka rörligheten som under lång tid präglats av en tröghet och lägre omsättningshastighet än tidigare. För den enskilde individen innebär det att man kan känna sig mer trygg med sina bolånekostnader, speciellt om reporäntan kommer ligga kvar ungefär på denna nivå en tid framöver, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

Även 2012 har inletts med fortsatt stort utbud av bostäder vilket under 2011, i kombination med konjunkturoro, präglade bostadspriserna.

– Det finns en osäkerhet kring prisutvecklingen och många faktorer spelar in. Vi hade en prisuppgång under januari, om den var tillfällig återstår att se. Oavsett tror jag att vi har en period framför oss där priserna går upp en månad för att nästa månad gå ner. Därför är det mer intressant att följa prisutvecklingen på tre månader, säger Peeter Pütsep.

### **För ytterligare information och kommentarer kontakta:**

Peeter Pütsep, vd Svensk Fastighetsförmedling  
Telefon: 0709-49 09 45.

Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling.  
Telefon: 0702-98 38 01.

E-post: [bessie.wedholm@svenskfast.se](mailto:bessie.wedholm@svenskfast.se).

---

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB. Kedjan har idag över 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2011 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 [villor](#), [fritidshus](#) och [bostadsrätter](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på [www.svenskfast.se](http://www.svenskfast.se).

## Kontaktpersoner



### **Henrik Freudenthal**

Presskontakt

Kommunikationschef

[henrik.freudenthal@svenskfast.se](mailto:henrik.freudenthal@svenskfast.se)

070 225 98 22



### **Kaisa Lundberg**

Presskontakt

PR & Communications Specialist

[kaisa.lundberg@svenskfast.se](mailto:kaisa.lundberg@svenskfast.se)

070-7898821



### **Erik Wikander**

Presskontakt

Vice VD

[erik.wikander@svenskfast.se](mailto:erik.wikander@svenskfast.se)

073-059 33 01



**Liza Nyberg**

Presskontakt

VD

[liza.nyberg@svenskfast.se](mailto:liza.nyberg@svenskfast.se)

0763-010 904



**Jörgen Lundgren**

Presskontakt

Fastighetsmäklare

Umeå

[Jorgen.umea@svenskfast.se](mailto:Jorgen.umea@svenskfast.se)

070-374 82 28



**Eddy Löjdkvist**

Presskontakt

Franchisetagare, Fastighetsmäklare

[eddy.sodermalm@svenskfast.se](mailto:eddy.sodermalm@svenskfast.se)

08-545 785 70



**Anders Lundgren**

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

[anders.molndal@svenskfast.se](mailto:anders.molndal@svenskfast.se)

0709-629165

031-87 07 75



**Jennie Skogsborn Missuna**

Presskontakt

CXO

[jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se](mailto:jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se)

073-152 46 50