

2011-04-20 09:53 CEST

# Kommentar till Riksbankens beslut: Räntebeslutet minskar rörligheten på bostadsmarknaden

**Riksbanken höjer reporäntan med 0,25 procentenheter till 1,75 procent. Svensk Fastighetsförmedlings menar att detta kommer att bromsa rörligheten på bostadsmarknaden och få en prisdämpande effekt.**

– Riksbankens räntebeslut minskar rörligheten på bostadsmarknaden. Vi har redan sett att bolånetaket och tidigare räntehöjningar påverkat flyttströmmarna negativt, och att det framförallt är unga på bostadsmarknaden som får begränsade möjligheter att flytta dit jobben eller utbildningen finns. Detta kan få en negativ effekt på arbetsmarknaden och leda till arbetskraftsbrist. Räntebeslutet får sannolikt även en prisdämpande effekt på en bostadsmarknad som hittills präglats av stabilitet och förutsägbarhet, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

**För ytterligare information var vänlig kontakta:**

Peeter Pütsep, vd, tel. 08-505 358 00

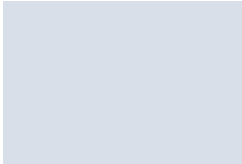
---

## Om [Svensk Fastighetsförmedling](#)

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 100 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2010 förmedlade

Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på [www.svenskfast.se](http://www.svenskfast.se).

## Kontaktpersoner



### **Presskontakt**

Presskontakt  
pr@svenskfast.se



### **Liza Nyberg**

Presskontakt  
Vd  
liza.nyberg@svenskfast.se  
0763 010 904



### **Håkan Hellström**

Presskontakt  
Styrelseordförande  
hakan.hellstrom@svenskfast.se  
0705-49 49 63



### **Kasper Isgren**

Presskontakt  
Fastighetsmäklare  
Villor och BR, Malmö  
kasper.isgren@svenskfast.se  
0768-840 122



### **Jörgen Lundgren**

Presskontakt  
Fastighetsmäklare  
Jorgen.umea@svenskfast.se  
070-374 82 28



### **Eddy Löjdkvist**

Presskontakt  
Franchisetagare, Fastighetsmäklare  
eddy.sodermalm@svenskfast.se  
08-545 785 70



**Anders Lundgren**

Presskontakt

Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal

Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal

[anders.molndal@svenskfast.se](mailto:anders.molndal@svenskfast.se)

0709-629165

031-87 07 75