

2018-08-31 07:55 CEST

Ny undersökning inför valet visar: Riksdagspartierna får lågt betyg kring bostadspolitiska frågor

Riksdagsvalet närmar sig med stormsteg och efter ett skakigt år på bostadsmarknaden är många spända på att se hur valresultatet kommer påverka bostadspolitiken. I sin nya undersökning Bobarometern har Svensk Fastighetsförmedling därför tagit tempen på svenskarnas inställning till bostadspolitik i Sverige. Resultatet visar att politikerna har varit dåliga på att positionera sig i frågor som rör bostäder. Hela 46 procent har ingen aning om vilken bostadspolitik riksdagspartierna vill föra och 15 procent anser inte att något parti för en bra politik kring bostäder.

Ett bra trumfkort för de politiker som vill vinna fler röster i slutspurten fram till valet kan vara att lyfta fram bostadspolitik på agendan. I Bobarometern uppger nämligen var tredje svensk att bostadspolitiska frågor kan komma att påverka var de lägger sin röst i september. Den fråga som svenskarna tycker är viktigast är att skapa fler bostäder åt unga, följt av om det ska byggas fler hyresrätter eller inte.

– Bostadssituationen för unga vuxna har länge varit ett problem och det råder fortfarande en bostadsbrist i majoriteten av landets kommuner, inte minst i studentstäderna. Vi tror att en ökad differentiering av befintliga boendeformer skulle kunna sänka tröskeln in på bostadsmarknaden för unga vuxna, säger **Tanja Ilic, VD på Svensk Fastighetsförmedling.**

På tal om differentiering av boendeformer tycker 22 procent av svenskarna att det är viktigt att sträva efter ett mer varierat bostadsutbud. Det är dubbelt så många som tycker att den frågan är viktigare än ränteavdragets vara eller icke vara. Majoriteten vill hellre att politikerna underlättar för människor att ta sig in på bostadsmarknaden än att lösa dilemman åt de som redan har en bostad. Den åsikten är densamma oavsett om den som svarar äger sin bostad

eller inte.

– Undersökningen visar att svenskarna har ett tydligt intresse för bostadspolitiska frågor. Politikerna verkar dock ha varit otydliga med var de står i de olika frågorna och vad de vill åstadkomma. Det är viktigt att partierna konkretiserar detta, exempelvis hur de tänker kring fastighetsskatten, reavinstskatten och ränteavdraget. På kort sikt är det politiska utspel som skulle kunna skapa mest oreda på bostadsmarknaden, säger **Tanja Ilic, VD på Svensk Fastighetsförmedling**.

Topplista: Här är svenskarnas viktigaste frågor inom bostadspolitik

1. Fler bostäder för de unga 44 %
 2. Bygga fler/färre hyresrätter 40 %
 3. Fler bostäder för de äldre 24 %
 4. Sträva efter ett mer varierat bostadsutbud 22 %
 5. Slopa/utöka ränteavdraget 11 %
- Slopa/införa ytterligare amorteringskrav 11 %

Följ oss gärna på:

www.svenskfast.se
www.mynewsdesk.com facebook.com/svenskfast
twitter.com/#svenskfast
instagram@svenskfast

Om undersökningen:

Bobarometern 2018 är gjord av Svensk Fastighetsförmedling och undersökningen har genomförts av Kantar Sifo. Undersökningen genomfördes i juni 2018 i form av en webbenkät och är statistiskt säkerställd och representativ på riksnivå. Totalt har 1 000 personer i Sverige mellan 18 till 74 år deltagit i studien.

Bilaga.

Vilket riksdagsparti anser du för den bästa bostadspolitiken?

Svarsalternativ	Totalt
Inget av riksdagspartierna för en bra bostadspolitik	15 %
Moderaterna	10 %
Socialdemokraterna	9 %

Vänsterpartiet	7 %
Sverigedemokraterna	7 %
Centerpartiet	3 %
Liberalerna	2 %
Kristdemokraterna	1 %
Miljöpartiet	1 %
Vet ej	46 %

Kommer någon bostadspolitisk fråga påverka hur du kommer att rösta i årets riksdagsval?

Svarsalternativ	Totalt
Ja, helt och hållet	1 %
Ja, delvis	31 %
Nej, inte alls	53 %
Vet ej	15 %

Vilka av följande frågor anser du vara viktigast inför årets riksdagsval?

Svarsalternativ	Totalt
Fler bostäder för de unga	44 %
Bygga fler/färre hyresrätter	40 %
Fler bostäder för de äldre	24 %
Sträva efter ett mer varierat bostadsutbud	22 %
Slopa/utöka ränteavdraget	11 %
Slopa/införa ytterligare amorteringskrav	11 %
Renovera i miljonprogrammet	11 %
Öka/sänka flyttskatten	8 %
Bygga fler/färre bostadsrätter/villor	8 %
Lätta/utöka hyresregleringen	7 %
Förändra plan- och bygglagen	6 %
Öka/sänka bostadsbidraget	5 %

Införa fastighetsskatten	4 %
Föra en tydligare markpolitik	4 %
Annan bostadspolitisk fråga	3 %
Ingen bostadspolitisk fråga i riksdagsvalet är viktig	2 %
Vet ej	11 %

Svensk Fastighetsförmedling är Sveriges största rikstäckande och oberoende mäklarkedja. Det innebär att vi kan ta tillvara på våra kunders intressen helt utan påverkan från banker eller försäkringsbolag. Vi är experter på den lokala bostadsmarknaden med 230 bobutiker och 1 200 medarbetare runtom i hela landet. Bobutikerna drivs av kedjans 200 delägare och flera år i rad har företaget utsetts till en av Sveriges mest attraktiva arbetsgivare. Under 2017 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling cirka 31 000 bostäder till ett värde av 67.6 miljarder kronor. I över 80 år har vi fått folk att känna sig hemma, vilket faktiskt gör oss till landets äldsta mäklarkedja. Det hade vi inte varit utan nöjda kunder. 2018 prisades vi för Bäst på Service i ServiceScore. Svensk Fastighetsförmedling – mäklaren med koll på läget sedan 1937.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821