Svensk Fastighetsförmedling

2019-09-05 08:03 CEST

Ny undersökning visar: Så klarar svenskarna en räntehöjning

Idag lämnar Riksbanken sitt räntebesked om huruvida reporäntan kommer att förändras eller ej. Oavsett om det blir en höjning nu eller inte är kommande höjningar något som oroar många svenskar. Tre av tio bekymrar sig nämligen för att räntan på bolånen ska gå upp. Dessutom skulle drygt en av fyra behöva flytta om den månatliga boendekostnaden ökade med över 3 000 kronor. Det visar Svensk Fastighetsförmedlings undersökning Bobarometern.

I januari höjde Riksbanken reporäntan för första gången sedan 2011, trots att de ännu inte meddelat ytterligare höjningar är det något som många svenskar oroar sig över. Svensk Fastighetsförmedlings undersökning Bobarometern, framtagen av Kantar Sifo, visar nämligen att närmare tre av

tio oroar sig för att räntan på deras bolån ska stiga.

Undersökningen visar också att oron kanske kan vara berättigad. Hela 27 procent skulle nämligen behöva flytta till något billigare om boendekostnaden ökade med mer än 3 000 kronor i månaden. Värst är det för personen i åldern 64 till 74 år, hela 38 procent i åldersgruppen skulle inte klara av en så hög höjning. Svenskar i åldern 50 till 59 år verkar däremot ha lite större svängrum. Hela 18 procent av åldersgruppen skulle nämligen fixa en höjning på 11 000 kronor eller mer.

– Trots att Riksbanken väntas hålla kvar minusräntan är det viktigt att komma ihåg att vi befinner oss i ett unikt läge och att räntorna med största sannolikhet inte kommer fortsätta vara så låga som de är i dag. Det kan därför vara bra att undersöka hur en höjning skulle kunna påverka din privatekonomi. Om du inte redan har en buffert kan det vara klokt att spara ihop till en så att det vardagliga livet inte påverkas för mycket eller att man i värsta fall behöver flytta den dagen räntorna höjs, säger **Liza Nyberg, vd på Svensk Fastighetsförmedling.**

En av tio saknar buffert
Bobarometern avslöjar även att så många som var tredje svensk har en buffert för oväntade utgifter på hela 100 000 kronor eller mer. Samtidigt saknar en av tio svenskar någon form av sparande. Föga förvånande skiljer det sig mellan åldersgrupperna. Hela 53 procent i åldern 64 till 74 år har 100 000 kronor eller mer. Medan 20 procent bland de unga mellan 18 och 29 år svarar att de saknar buffert helt och hållet.

Topplista! Här oroar sig flest för en stigande ränta:

1. Västmanland	39 %
2. Halland	35 %
3. Västra Götaland	35 %
4. Stockholm	34 %
5. Kronoberg	34 %
6. Uppsala	32 %
7. Blekinge	31 %
8. Skåne	31 %
9. Dalarna	27 %
10. Gävleborg	27 %

Följ oss gärna på:

www.svenskfast.sewww.mynewsdesk.comfacebook.com/svenskfast
twitter.com/#svenskfast
instagram@svenskfast

Om undersökningen:
Bobarometern 2019 är gjord av Svensk Fastighetsförmedling och undersökningen har genomförts av Kantar Sifo. Undersökningen genomfördes under 2019 i form av en webbenkät och är statistiskt säkerställd och representativ på riksnivå. Totalt har 2 419 personer i Sverige mellan 18 till 74 år deltagit i studien.

Bilaga

Oroar du dig för att räntan på ditt bolån ska stiga?

Svarsalternativ	Totalt	Bostads-ägare	18-29	30-39	40-49	50-59	64-74
Ja, jag känner mycket stor oro	2 %	1 %	2 %	2 %	2 %	1 %	1 %
Ja, jag känner stor oro	4 %	3 %	4 %	6 %	4 %	2 %	3 %
Ja, jag känner lite oro	23 %	32 %	20 %	36 %	28 %	23 %	14 %
Nej, jag känner ingen oro alls	34 %	48 %	16 %	29 %	35 %	49 %	42 %
Jag har inget bolån	37 %	15 %	55 %	27 %	29 %	24 %	40 %
Vet ej	1 %	1 %	2 %	1 %	1 %	1 %	0 %

Hur mycket kan din månatliga boendekostnad öka innan du måste flytta till ett billigare boende?

Svarsalternativ	Totalt	Bostads-ägare	18-29	30-39	40-49	50-59	64-74
Den kan inte öka alls	5 %	4 %	7 %	3 %	4 %	3 %	8 %
Mindre än 1 000 kronor	3 %	2 %	5 %	1 %	2 %	2 %	6 %
1 001 - 3 000 kronor	19 %	13 %	25 %	18 %	12 %	12 %	24 %

3 001 - 5 000 kronor	18 %	18 %	17 %	18 %	21 %	16 %	17 %
5 001 - 7 000 kronor	14 %	16 %	11 %	13 %	18 %	16 %	11 %
7 001 - 9 000 kronor	7 %	8 %	4 %	11 %	8 %	10 %	3 %
9 001 - 11 000 kronor	5 %	6 %	4 %	10 %	6 %	6 %	2 %
Mer än 11 000 kronor	13 %	18 %	7 %	16 %	17 %	18 %	8 %
Vet ej	16 %	15 %	21 %	8 %	10 %	18 %	20 %

Har du en buffert för oväntade/ökade utgifter i hemmet? (Ex: Vattenläckage, trasig diskmaskin, takomläggning, etc.)

Svarsalternativ	Total t	Bostads-ägare	18-29	30-39	40-49	50-59	64-74
Nej, jag har ingen buffert	10 %	4 %	20 %	7 %	10 %	6 %	6 %
Ja, 1 - 5 000 kronor	5 %	2 %	8 %	7 %	5 %	3 %	1 %
Ja, 5 001 - 10 000 kronor	5 %	5 %	5 %	6 %	6 %	6 %	4 %
Ja, 10 001 - 20 000 kronor	8 %	7 %	12 %	9 %	7 %	5 %	4 %
Ja, 20 001 - 30 000 kronor	7 %	7 %	6 %	8 %	5 %	6 %	9 %
Ja, 30 001 - 40 000 kronor	5 %	4 %	8 %	4 %	3 %	6 %	3 %
Ja, 40 001 - 50 000 kronor	6 %	7 %	4 %	8 %	9 %	4 %	5 %
Ja, 50 001 - 100 000	15 %	17 %	13 %	15 %	16 %	21 %	11 %
Ja, 100 001 eller mer	36 %	43 %	18 %	33 %	35 %	39 %	53 %
Vet ej	4 %	4 %	6 %	3 %	4 %	4 %	4 %

ta tillvara på våra kunders intressen helt utan påverkan från banker eller försäkringsbolag. Vi är experter på den lokala bostadsmarknaden med 230 bobutiker och 1 200 medarbetare runtom i hela landet. Bobutikerna drivs av kedjans 200 delägare och flera år i rad har företaget utsetts till en av Sveriges mest attraktiva arbetsgivare. Under 2018 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling cirka 28 000 bostäder till ett värde av 60,7 miljarder kronor. I över 80 år har vi fått folk att känna sig hemma, vilket faktiskt gör oss till landets äldsta mäklarkedja. Det hade vi
inte varit utan nöjda kunder. 2019 prisades vi för Bäst på Service i ServiceScore. Svensk Fastighetsförmedling
– mäklaren med koll på läget sedan 1937.

Kontaktpersoner

Henrik Freudenthal
Presskontakt
Kommunikationschef
henrik.freudenthal@svenskfast.se
070 225 98 22

Kaisa Lundberg
Presskontakt
PR & Communications Specialist
kaisa.lundberg@svenskfast.se
070-7898821

Erik Wikander
Presskontakt
Vice VD
erik.wikander@svenskfast.se
073-059 33 01

Liza Nyberg
Presskontakt
VD
liza.nyberg@svenskfast.se
0763-010 904

Jörgen Lundgren
Presskontakt
Fastighetsmäklare
Umeå
Jorgen.umea@svenskfast.se
070-374 82 28

Eddy Löjdkvist
Presskontakt
Franchisetagare, Fastighetsmäklare
eddy.sodermalm@svenskfast.se
08-545 785 70

Anders Lundgren
Presskontakt
Franchisetagare och fastighetsmäklare Mölndal
Villor och bostadsrätter i Göteborg/Mölndal
anders.molndal@svenskfast.se
0709-629165
031-87 07 75

Jennie Skogsborn Missuna
Presskontakt
CXO
jennie.skogsborn-missuna@svenskfast.se
073-152 46 50