



2025-02-25 08:00 CET

Svensk Fastighetsförmedling expanderar i Spanien – öppnar nya kontor i Madrid och på Teneriffa

Svensk Fastighetsförmedling fortsätter sin internationella satsning och stärker sin närvaro i Spanien genom att öppna två nya kontor – ett i Madrid och ett på Teneriffa. Med denna expansion förstärker man sin position på den spanska bostadsmarknaden och möter den ökande efterfrågan från både svenska och internationella bostadsköpare.

Svensk Fastighetsförmedlings första storstadskontor i Spanien

Den spanska huvudstaden Madrid lockar en bred målgrupp, från karriärister och studenter till företagare och investerare. Bakom satsningen står

franchisetagare Ludwig Carlson, med rötter från Agunnaryd i Småland. Ludwig har tidigare drivit företag i Los Angeles och Göteborg men bor idag i Madrid med sin spanska fästmö som är uppväxt i staden.

- Det är med stor entusiasm jag tar mig an denna satsning. Jag ser en växande marknad med en internationell prägel, och ett starkt intresse för både bostäder och investeringar i staden. Extra roligt att öppna upp i en storstad som tilltalar en lite annan kundgrupp. Madrid har så mycket att erbjuda och jag ser fram emot att få bidra till att fler hittar hem här, säger Ludwig.

- Vi ser att de yngre gärna vill ha mer stadspuls och mer av det genuina Spanien. Större städer som Madrid och Málaga men även regioner som Murcia blir mer populära. Att nu kunna erbjuda vår tjänst i Madrid känns som ett steg helt i rätt riktning och väldigt roligt, säger Sara Scardia, regions- och etableringsansvarig på Svensk Fastighetsförmedling Spanien.

En efterfrågad marknad för semester- och permanentboende

Teneriffa har länge varit en populär destination för bostadsköpare som söker ett andra hem i solen. Johanna Ode, franchisetagare för det nya kontoret på Teneriffa, har varit bosatt i Spanien i hela 21 år. Johanna kommer ursprungligen från Örebro och har arbetat i mäklarbranschen på Kanarieöarna i snart 10 år. Med sin långa erfarenhet, lokalkännedom och flytande spanska finns det enligt Johanna inget bättre än att hjälpa fler att upptäcka Teneriffa.

- Vi ser ett ökat intresse inte bara från svenskar utan även från en bred internationell kundkrets. Teneriffa erbjuder en fantastisk livsstil med ett subtropiskt klimat och är även känt för sin hälsoturism där kombinationen av den mineralfyllda luften, Atlantens saltvatten, solen har en positiv inverkan på hälsan. Med ett lokalt kontor på plats vill säkerställa att våra kunder får den trygghet och expertis de behöver vid en så viktig investering som ett utlandsboende är, säger Johanna Ode.

- Vi ser hur efterfrågan av spanska bostäder fortsatt växer, så även på Teneriffa. Många kommer periodvis för att jobba på distans då det finns bra möjlighet för familjer med svenska och internationella skolor. I flera delar av Spanien utökas just etableringen av internationella skolor och det sker en

modernisering av infrastruktur samt ett utökat utbud av coworking spaces vilket innebär att möjligheterna till distansarbete blir bättre och bättre, säger Sara Scardia, regions- och etableringsansvarig Svensk Fastighetsförmedling Spanien.

Svensk Fastighetsförmedling har nu 9 kontor i Spanien inklusive Madrid och Teneriffa. Övriga kontor finns i Torrevieja, Alicante, Fuengirola, Nerja, Marbella, Palma och Estepona.

Om Svensk Fastighetsförmedling

Svensk Fastighetsförmedling är Sveriges största rikstäckande och oberoende mäklarkedja. Det innebär att vi kanta tillvara på våra kunders intressen helt utan påverkan från banker eller försäkringsbolag. Vi är experter på den lokala bostadsmarknaden med 230 bobutiker och 1 200 medarbetare runt om i hela landet. Bobutikerna drivs av kedjans 200 delägare och flera år i rad har företaget utsetts till en av Sveriges mest attraktiva arbetsgivare. Under 2024 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling cirka 21 000 bostäder. I över 80 år har vi fått folk att känna sig hemma, vilket faktiskt gör oss till landets äldsta mäklarkedja.

Kontaktpersoner



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskkfast.se

070-7898821



Sara Scardia

Regions- och etableringsansvarig

Spanien

sara.scardia@svenskkfast.se

+46 76 066 11 64