

2015-08-21 09:40 CEST

Svenskarna är tveksamma till ett lagstadgat amorteringskrav

Diskussionerna om införandet av ett amorteringskrav har under en längre tid gått på högvarv. Efter det att Finansinspektionen i våras fick lägga ned planerna och frågan istället hamnat hos politikerna har bostadspriserna fortsatt uppåt. Tankarna på att lagstadga om tvingande amortering, visar sig dock ha svagt stöd bland svenskarna då endast hälften tycker att förslaget är bra. Samtidigt är var fjärde person negativ och många har ännu inte bestämt sig. Det visar Svensk Fastighetsförmedlings senaste undersökning Bobarometern, som genomfördes under augusti månad.

Knappt hälften av alla svenskar, 48 procent, säger sig vara positiva till planerna om ett lagstadgat amorteringskrav. 25 procent tycker inte om dem och 27 procent har ingen uppfattning i frågan. Bland de svenskar som äger sitt boende uppger 54 procent att de tycker att ett lagstadgat amorteringskrav skulle vara bra medan 29 procent svarar att de är emot det. Bland de som inte äger sitt boende är man mer försiktig och hela 41 procent svarar att de ännu inte bildat sig en uppfattning. Ser man svaren utifrån åldersstruktur är det föga förvånande att minst andel positiva, 35 procent, finns i åldersgruppen 18-30 år.

– Vi matas med nyheter om vikten av att stoppa de stigande bostadspriserna och den växande skuldsättningsgraden och olika förslag på hur det ska gå till. Om man nu måste välja mellan att återinföra fastighetsskatten, minska ränteavdraget eller få ett amorteringskrav är amorteringskravet det minst dåliga, enligt min uppfattning. Det är samtidigt alltid jobbigt när någon annan bestämmer över ens plånbok, så det är lite som att välja mellan pest eller kolera. Men de pengar du betalar i amortering får du tillbaka när du säljer, de andra alternativen är rena kostnader som du inte får tillbaka, säger **Svensk Fastighetsförmedlings presstalesman Dan Sjöholm.**

Flest skeptiker i Stockholms län Även om hälften av de svenska bostadsägarna accepterar ett amorteringskrav så är det inte alla som håller med. I Stockholms län, där belåning och boendekostnader är högre än i övriga län, svarar 48 procent ja och hela 32 procent nej på frågan om de tycker att det vore bra med ett lagstadgat amorteringskrav, vilket är högst i hela landet. Mest positiva till planerna är man i Jönköpings län där 60 procent svarar ja och bara 19 procent nej.

– De som kommer drabbas allra hårdast av ett amorteringskrav är de som ska köpa bostad i områden där bostadspriserna är högst och bristen på bostäder är störst. På den fronten sticker Stockholm ut rätt rejält. Även om andelen positiva till förslaget ligger på i stort sett samma nivå som i resten av landet, så är det i huvudstaden betydligt fler som inte alls vill se att det införs. Det är förståeligt eftersom ett amorteringskrav kommer att innebära minskat utrymme för konsumtion och ge ytterligare en inlåsnings effekt på bostadsmarknaden. Utbudet kan bli ännu mindre än dagens rekordlåga nivåer, säger **Svensk Fastighetsförmedlings presstalesman Dan Sjöholm**.

För ytterligare information, kontakta:

Dan Sjöholm, presstalesman

Mail: dan.sjoholm@svenskkfast.se Mobil: 0708-27 52 20

Om Bobarometern

Bobarometern är genomförd under augusti 2015 i form av en webbenkät via undersökningsföretaget NORM. 2 934 personer deltog i undersökningen som är statistiskt säkerställd och riksrepresentativ, enligt undersökningsföretaget NORM Research & Consulting AB.

Följ oss gärna på

www.svenskkfast.se www.mynewsdesk.com facebook.com/svenskkfast

twitter.com/#svenskkfast

instagram@svenskkfast

Om Svensk Fastighetsförmedling

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige. Kedjan har 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av kedjans 200 franchisetagare. Under 2014 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling mer än 30 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett sammanlagt värde av 54 miljarder kronor.

2014 placerade sig Svensk Fastighetsförmedling återigen i toppskiktet med en fjärde plats i employer branding-företaget Universums årliga undersökning "Sveriges bästa arbetsgivare". I undersökningen är det företagets egna medarbetare som betygsätter sin arbetsgivare.

Tycker du att det vore bra med ett lagstadgat amorteringskrav på bostadslån?

	Totalt	Äger sitt boende	Äger inte sitt boende
Ja	48 %	54 %	44 %
Nej	25 %	29 %	15 %
Kanske	27 %	18 %	41 %

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige. Kedjan har 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av kedjans 200 franchisetagare. Under 2014 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling mer än 30 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett sammanlagt värde av 54 miljarder kronor.

2014 placerade sig Svensk Fastighetsförmedling återigen i toppskiktet med en fjärde plats i employer branding-företaget Universums årliga undersökning "Sveriges bästa arbetsgivare". I undersökningen är det företagets egna medarbetare som betygsätter sin arbetsgivare.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821